

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
LAPORAN KEUANGAN
PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

DAFTAR ISI

	<u>Halaman</u>
Surat Pernyataan Direksi	ii
Laporan Auditor Independen	iii- v
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan laba Rugi & Penghasilan Komprehensif Lain	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan Atas Laporan Keuangan	5 - 17
Penyisihan Piutang	Lampiran 1

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PERUMDA AIR MINUM TIRTA BANGKA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

Yang bertandatangan di bawah ini saya,

Nama : **Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T**
Jabatan : Plt. Direktur
Alamat Kantor : Jl. Gelatik, RT. 003, RW. 010, Gerunggang,
Kota Pangkalpinang, Bangka Belitung
Nomor Telepon : 0822 8079 8075

Menyatakanbahwa;

1. Bertanggung jawab atas isi Laporan Keuangan.
2. Laporan Keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan SAK EP.
3. Semua informasi dalam Laporan Keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan Keuangan disusun atas dasar Sistem Pengendalian Internal perusahaan yang efektif.
5. Laporan Keuangan tahun berjalan belum diaudit oleh Kantor Akuntan Publik lain.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Palembang, 2 Maret 2026

Direktur



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T

Palembang, 2 Maret 2026

Kepada Yth.
Pimpinan Kantor Akuntan Publik
Achmad Rifai & Bunyamin
di-
Palembang

Dengan hormat,

Sehubungan dengan audit yang saudara lakukan atas laporan keuangan **PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG** untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dengan ini kami menegaskan bahwa setelah mempelajari kembali draft audit laporan keuangan yang meliputi bentuk redaksi, catatan dan keterangan, serta pos-pos penyesuaian dan reklasifikasi, kami dengan ini menyatakan **SETUJU** atas laporan keuangan tersebut untuk diterbitkan.

Kami juga akan melaksanakan perbaikan/penyesuaian atas laporan keuangan kami sesuai dengan laporan keuangan hasil audit.

Hormat kami,



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T
Plt. Direktur

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap	; Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T
Jabatan	; Plt. Direktur
Nama Perusahaan	; PERUMDA Air Minum Tirta Pinang
NPWP Perusahaan	; 0011391745304000

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa saya berdasarkan kewenangan yang saya miliki, bersama ini saya menyatakan (~~Tidak Setuju~~ / Setuju) memberikan kewenangan kepada ;

Nama Akuntan Publik	; Drs. H. Achmad Rifai, Ak. CPA
Nama Kantor Akuntan Publik	; Achmd Rifai & Bunyamin

Untuk dan atas nama Perusahaan memberikan Laporan Keuangan Audit Perusahan Tahun 2025 kepada Direktorat Pembinaan dan Pengawasan Profesi Keuangan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Apabila di kemudian hari pernyataan ini tidak benar, saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan segala konsekuensinya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, 2 Maret 2026
Yang membuat pernyataan



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T



D - 2010
No. 254

Kantor Akuntan Publik
ACHMAD RIFAI & BUNYAMIN
IZIN USAHA KAP KEP-208/KM.6/2001
Jl. Veteran / Candi Angsoko No. 324 F Palembang
Telepon : (0711) 361751 Fax . (0711) 316354
Email : kaprifabunyamin@gmail.com



D - 1837
No. 194

Nomor : 00037/2.0470/AU.8/04/0679-1/1/III/2026

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Kepada Yth.

Dewan Pengawas dan Direksi

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG

di-

Kota Pangkalpinang

Opini wajar dengan pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG (“Perusahaan”), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali dampak hal yang kami sebut pada paragraf Basis Opini Wajar dengan Pengecualian pada laporan kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi laporan keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

- a. Kami tidak memperoleh bukti yang cukup dan tepat atas saldo akun Saldo Aset Tetap dalam penyelesaian perusahaan per 31 Desember 2023 sebagaimana yang dijelaskan dalam catatan 2.I.8 sebesar Rp.67.654.193.306 yang masih dalam penyelesaian, sesuai dengan Kontrak No.690.84/IV-1/2007 tanggal 21 September 2007 dalam bentuk *Design Build of Transfer* (DBOT) dengan PT. Darco Indonesia (sebagaimana yang dijelaskan pada Catatan no.9)
- b. Saldo Hutang Non Usaha Perusahaan kepada PT. Darco per 31 Desember 2023 yang dicatat pada laporan keuangan yang terlampir sebesar Rp.12.814.025 seharusnya menjadi Rp.6.308.603.800 hal ini sesuai dengan keputusan BANI Arbitration Center No.14.1755/IX/BANI/ED tanggal 30 September 2014 tidak dapat diyakini kebenarannya, sehingga saldo hutang Non Usaha tersebut bersifat contingent.



D - 2010

No. 254



D - 1837

No. 194

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang menurut pertimbangan professional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut. Selain hal-hal yang diuraikan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian, Kecuali untuk hal-hal yang telah diuraikan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian, kami menentukan bahwa tidak terdapat hal audit utama untuk dikomunikasikan dalam laporan kami.

Tanggung jawab manajemen dan pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola terhadap laporan keuangan.

Manajemen PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intens untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan standar audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga :

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan Oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsive terhadap risiko tersebut serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami, Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.



D - 2020

No. 254

Kantor Akuntan Publik
ACHMAD RIFAI & BUNYAMIN

IZIN USAHA KAP KEP-208/KM.6/2001

Jl. Veteran / Candi Angsoko No. 324 F Palembang

Telepon : (0711) 361751 Fax . (0711) 316354

Email : kaprifaiibunyamin@gmail.com



D - 1837

No. 194

- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Entitas.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada buku audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Hal Lain

Laporan keuangan PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut disajikan sebagai angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain dengan laporannya nomor : 00077/2.0119/AU-2/04/0165-1/1/111/2025 tanggal 11 Maret 2025 dengan opini wajar dengan pengecualian.

Kantor Akuntan Publik
Achmad Rifai & Bunyamin



Drs. H. Achmad Rifai, Ak., CPA
Izin Akuntan Publik No.AP. : 0679

Palembang, 03 Maret 2026

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan setara kas	3.d, 4	1.879.875.292	2.389.944.205
Piutang usaha	3.e, 5	6.681.405.014	3.659.735.643
Piutang lain-lain	6	81.751.160	145.641.160
Persediaan	3.f, 7	1.040.579.066	1.348.640.673
Biaya dibayar dimuka	3.g, 8	76.543.477	76.543.477
Jumlah Aset Lancar		9.760.154.009	7.620.505.158
Aset Tidak Lancar			
Aset tetap setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp. 21.150.918.371 dan Rp. 20.151.994.304,-			
	3.h, 9	8.196.251.706	7.540.464.983
Aset Tetap Dalam Penyelesaian	3.h, 10	67.654.193.306	67.654.193.306
Aset Lain-lain	11		
Uang Jaminan Tetap		5.060.000	5.060.000
Aset tidak berwujud setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp. 987.695.875 dan Rp. 970.223.375,-			
		6.451.875	23.924.375
Jumlah Aset Tidak Lancar		75.861.956.887	75.223.642.664
JUMLAH ASET		85.622.110.897	82.844.147.821
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas Jangka Pendek			
Utang usaha	3.k, 12	359.771.555	1.039.335.662
Utang non usaha	3.k, 13	-	12.814.025
Biaya yang masih harus dibayar		-	549.638.061
Utang Pajak	14	566.448.069	-
Utang iuran pensiun	16	485.656.241	699.310.671
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		1.411.875.865	2.301.098.419
Liabilitas Jangka Panjang			
	3.k, 15		
Utang Pada Supplier		644.195.687	-
Utang Non Usaha		12.814.025	-
Biaya Yang Masih Harus Dibayar		549.638.061	-
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		1.206.647.773	-
Jumlah Liabilitas		2.618.523.638	2.301.098.419
Ekuitas			
Modal			
	17		
Penyertaan modal pemerintah		95.112.055.522	95.112.055.522
Hibah		237.121.100	237.121.100
Saldo Laba		(12.345.589.364)	(14.806.127.219)
Jumlah Ekuitas		83.003.587.258	80.543.049.403
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		85.622.110.896	82.844.147.822

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN LABA RUGI & PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
Pendapatan usaha	<i>3.o, 18</i>	13.864.931.762	15.726.799.516
Laba Kotor		<u>13.864.931.762</u>	<u>15.726.799.516</u>
Beban Usaha			
Beban Langsung Usaha	<i>3.o, 19</i>	4.617.914.801	7.672.339.762
Beban Umum dan Administrasi	<i>3.o, 20</i>	6.383.217.664	5.650.280.607
Jumlah Beban Usaha		<u>11.001.132.465</u>	<u>13.322.620.370</u>
Laba Usaha		<u>2.863.799.297</u>	<u>2.404.179.146</u>
Pendapatan (Beban) Lain-lain	<i>3.o, 21</i>		
Pendapatan Jasa Giro		21.966.718	26.526.971
Rupa-rupa Pendapatan Lainnya		13.657.500	-
Pendapatan Sewa Dari Properti Investasi		86.117.000	-
Beban Administrasi Bank		(4.278.430)	(6.785.436)
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain, Bersih		<u>117.462.787</u>	<u>19.741.535</u>
Laba Bersih Sebelum Pajak Penghasilan		<u>2.981.262.084</u>	<u>2.423.920.681</u>
Beban Pajak Penghasilan	<i>3n, 14</i>	(520.724.229)	-
Beban Pajak Tangguhan		-	-
Laba Bersih Setelah Pajak		<u>2.460.537.855</u>	<u>2.423.920.681</u>
Penghasilan Komprehensif Lain			
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi			
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja		-	-
Selisih revaluasi aset		-	-
Sub Jumlah		<u>-</u>	<u>-</u>
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi			
Laba/Rugi yang belum direalisasikan		-	-
Total Penghasilan Komprehensif Lain		<u>-</u>	<u>-</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Modal	Saldo Laba	Jumlah Ekuitas
Saldo per 31 Desember 2023	95.349.176.622	(18.144.172.928)	77.205.003.694
Laba Bersih tahun 2024	-	2.423.920.681	2.423.920.681
Koreksi Laba	-	914.125.027	914.125.027
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-	-
Saldo per 31 Desember 2024	<u>95.349.176.622</u>	<u>(14.806.127.219)</u>	<u>80.543.049.403</u>
Laba Bersih tahun 2025	-	2.460.537.855	2.460.537.855
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-	-
Saldo per 31 Desember 2025	<u>95.349.176.622</u>	<u>(12.345.589.364)</u>	<u>83.003.587.258</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba tahun berjalan	2.460.537.855	2.423.920.681
Penyesuaian:		
Penyusutan Aset tetap	998.924.067	434.835.377
Penyusutan Aset tidak berwujud	17.472.500	30.990.625
Perubahan modal kerja:		
Penurunan (kenaikan) pada:		
Piutang usaha	(3.021.669.372)	395.380.382
Piutang lain-lain	63.890.000	(63.098.000)
Persediaan	308.061.607	(476.852.578)
Kenaikan (penurunan) pada:		
Utang usaha	(35.368.420)	(10.125.000)
Utang non usaha	-	-
Biaya yang masih harus dibayar	-	(914.125.027)
Utang Pajak	566.448.069	-
Utang iuran pensiun	(213.654.430)	(253.152.870)
Arus Kas Bersih diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Operasi	1.144.641.877	1.567.773.590
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Perolehan Aset tetap	(1.654.710.790)	(1.552.764.939)
Perolehan Aset lain-lain	-	(9.990.000)
Arus Kas Bersih digunakan untuk Aktivitas Investasi	(1.654.710.790)	(1.562.754.939)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Koreksi Saldo Laba	-	914.125.027
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-
Arus Kas Bersih diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	-	914.125.027
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(510.068.913)	919.143.678
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	2.389.944.205	1.470.800.528
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	1.879.875.292	2.389.944.205

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM

Pendirian Perusahaan

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Pinang Kota Pangkalpinang dibentuk berdasarkan Peraturan Daerah (PERDA) Kotamadya Daerah Tingkat II Pangkalpinang Nomor 4 Tahun 1975 Tanggal 20 Oktobr 1975 yang telah disahkan dengan Surat Keputusan Gubernur Provinsi Sumatera Selatan Nomor : 16/KPTS/1976 tanggal 10 Mei 1976.

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Dharma Kota Pangkalpinang telah berubah nama menjadi Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Pinang Kota Pangkalpinang berdasarkan Peraturan Daerah (PERDA) Kota Pangkalpinang No. 16 Tahun 2015, Tanggal 30 Desember 2015. Berdasarkan Peraturan Daerah (PERDA) Kota Pangkalpinang tanggal 28 Januari 2019 No. 2 Tahun 2019 bab II pasal 2 Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Pinang telah berubah nama menjadi Perusahaan Umum DAerah (PERUMDA) Air Minum Tirta Pinang Kota Pangkalpinang.

Perumda Air Minum Tirta Pinang mempunyai tugas pokok untuk :

- a. Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Pinang Kota Pangkalpinang didirikan dengan maksud menyelenggarakan pengelolaan dan pelayanan air minum yang sehat dan cukup dengan tujuan Memberikan kontribusi pada pendapatan asli daerah
- b. Turut serta meningkatkan perekonomian Daerah dan meningkatkan kesejahteraan masyarakat dengan memperhatikan aspek ekonomi, sosial, kesehatan dan kelestarian lingkungan.

Untuk melaksanakan kegiatan dalam penyediaan air bersih, Perumda Air Minum Tirta Pinang sampai dengan 31 Desember 2023 mempunyai Instalasi Pengolahan Air (IPA) yang beroperasi di 3 lokasi yaitu sebagai berikut:

1. Instalasi Pengolahan Air Pedindang : 320 liter/detik
2. Instalasi Pengolahan Air Bacang : 80 liter/detik
3. Instalasi Pengolahan Air Mangkol : 3 liter/detik

Jumlah pelanggan aktif Perumda Air Minum Tirta Pinang per tanggal 31 Desember 2025 sebanyak 9.210 Sambungan Rumah (SR) dibandingkan dengan per tanggal 31 Desember 2024 sebanyak 8.273 dengan rincian sebagai berikut:

KELOMPOK PELANGGAN	31 Desember 2025		31 Desember 2024		Kenaikan (Penurunan)	
- HIDRAN UMUM	2	SR	2		0	SR
- KAMAR MANDI/WC UMUM	1	SR	1		0	SR
- TEMPAT IBADAH	50	SR	47		3	SR
- YAYASAN SOSIAL	5	SR	4		1	SR
- SEKOLAH NEGERI / SWASTA	35	SR	32		3	SR
- RS PEMERINTAH / PUSKESMAS	7	SR	6		1	SR
- INST PEMERINTAH / TNI TK KEC	7	SR	6		1	SR
- RUMAH TANGGA B	8.525	SR	7.627		898	SR
- RUMAH TANGGA C	2	SR	2		0	SR
- INST PEMERINTAH / TNI TK KOTA	25	SR	21		4	SR
- NIAGA KECIL	490	SR	466		24	SR
- INDUSTRI DAN NIAGA BESAR	44	SR	43		1	SR
- INST PEMERINTAH / TNI TK PROV	15	SR	14		1	SR
- PELABUHAN	2	SR	2		0	SR
-						
JUMLAH	9.210	SR	8.273	SR	937	SR

Dewan Komisaris dan Direksi

Berdasarkan Surat Keputusan Walikota Pangkalpinang Nomor 371/KEP/ESDA/IX/2025, tanggal 22 September 2025, perihal Perpanjangan Masa Jabatan Pelaksana Tugas Direktur Perusahaan Umum Daerah Air Minum (PERUMDAM) Tirta Pinang Kota Pangkalpinang, Surat Keputusan Walikota Pangkalpinang Nomor 319/KEP/ESDA/VIII/2025, tanggal 01 Agustus 2025, perihal Perpanjangan Masa Jabatan Pelaksana Tugas Dewab Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum (PERUMDAM) Tirta Pinang Kota Pangkalpinang, berdasarkan surat Keputusan Direktur Perusahaan Umum Daerah Air Minum (PERUMDAM) Tirta Pinang Nomor 690.058/V-1/KPTS/2018 perihal pengangkatan Kabag Adm. Umum dan Keuangan, berdasarkan surat Keputusan Direktur Perusahaan Umum Daerah Air Minum (PERUMDAM) Tirta Pinang Nomor 690.033/V-1/2023 perihal Surat Perintah Pelaksana Tugas Kepala Bagian Teknik, sebagai berikut:

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

Dewan Pengawas

- Ketua : Tn. Mie Go, S.T., M.Si.

Dewan Direksi

- Direktur : Tn. M. Agus Salim, S.T

Kepala Bagian

- Administrasi dan Keuangan : Tn. Amid Nurachman, S.Kom

- Teknik : Tn. Ardy Rochmat, S.P.W.K

2. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan keuangan ini telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan mencerminkan kepatuhan penuh terhadap seluruh ketentuan dalam SAK EP. Tahun buku ini merupakan periode penerapan pertama kali SAK EP oleh Entitas

3. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN DAN KEBIJAKAN AKUNTANSI

Laporan keuangan Entitas disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang berlaku di Indonesia. Penerapan SAK EP ini merupakan penerapan pertama kali oleh Entitas.

Sebelum penerapan SAK EP, Entitas menyusun laporan keuangan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP).

Laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024, yang disajikan sebagai angka perbandingan, telah disajikan kembali agar sesuai dengan penerapan SAK EP untuk tujuan perbandingan.

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep biaya historis, kecuali untuk akun-akun tertentu yang diukur dengan dasar lain sebagaimana diungkapkan dalam kebijakan akuntansi terkait.

Laporan keuangan disusun dengan menggunakan dasar akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan arus kas masuk dan keluar selama periode pelaporan.

a. Mata Uang Pelaporan, Transaksi, dan Saldo Dalam Mata Uang Asing.

Mata uang pelaporan yang digunakan oleh entitas adalah mata uang Rupiah, sekaligus sebagai mata uang fungsional semua jumlah-jumlah transaksi dan saldo akun disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dijelaskan lain.

Pembukuan Perseroan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Sedangkan transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah. Sedangkan transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan kurs Tunai (spot rate) pada saat terjadinya transaksi.

Pada tanggal pelaporan, saldo aset kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan kedalam Rupiah dengan menggunakan Kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian selisih kurs yang timbul dibebankan atau dikreditkan pada laporan laba (rugi) tahun berjalan.

b. Transaksi Pihak Berelasi

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28. "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa". Transaksi dan saldo perusahaan terhadap pihak hubungan entitas diungkapkan yang meliputi jumlah-jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tak tertagih terkait jumlah saldo piutang dan yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa.

Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika:

I. Secara langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut:

a. Mengendalikan, dikendalikan oleh atau berada dibawah pengendalian bersama dengan entitas. (termasuk entitas induk, entitas anak dan fellow subsidiaries).

b. Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas, atau

c. Memiliki pengendalian bersama atas entitas.

II. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas.

III. Pihak tersebut adalah Joint Ventures dimana entitas tersebut merupakan venture.

IV. Pihak tersebut adalah manajemen personil kunci entitas atau entitas induknya.

V. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (I) atau (IV).

Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (VI) atau (V); atau.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN DAN KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

VI. Pihak tersebut adalah program imbalan pasca kerja untuk imbalan pasca kerja entitas atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Perseroan menetapkan bahwa personil manajemen kunci meliputi Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan, Sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami, isteri, anak atau Tanggungannya.

Perseroan mengungkapkan saldo dan transaksi yang dilakukan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa, yaitu jenis dan jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tidak tertagih terkait jumlah saldo piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa, Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi antara pihak hubungan, istimewa Kompensasi personil manajemen kunci diungkapkan secara total.

c. Imbalan kerja

Liabilitas untuk kewajiban imbalan kerja berkaitan dengan pembayaran jangka panjang yang disyaratkan oleh pemerintah. Seluruh staf purnawaktu, tidak termasuk direksi, tercakup dalam program ini. Pembayaran dilakukan sebesar 5 persen dari gaji (ditetapkan untuk dua belas bulan sebelum pembayaran) pada akhir dari setiap lima tahun kontrak kerja. Pembayaran dilakukan sebagai bagian dari gaji bulan Desember di tahun kelima. Perseroan tidak mendanai kewajiban ini di muka.

Biaya dan kewajiban Perseroan untuk melakukan pembayaran jangka panjang kepada karyawan diakui selama periode jasa karyawan. Biaya dan kewajiban diukur menggunakan metode projected unit credit, dengan ciri-ciri, dengan asumsi kenaikan gaji tahunan rata-rata sebesar 4 persen, dengan perputaran karyawan berdasarkan pengalaman kini Perseroan, yang didiskontokan dengan menggunakan imbal hasil pasar kini (current market yield) untuk obligasi korporasi berkualitas tinggi.

d. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara Kas mencakup kas, simpanan sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang.

Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai "Aset yang dibatasi penggunaannya" yang dikategorikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo yaitu pada saat selesai pembatasan penggunaannya.

e. Piutang Usaha

Sebagian besar penjualan dilakukan berdasarkan persyaratan kredit normal dan piutang tersebut tidak dikenakan bunga. Jika kredit diperpanjang melebihi persyaratan kredit normal, piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Pada akhir setiap periode pelaporan, jumlah tercatat piutang usaha dan piutang lain ditelaah untuk menentukan apakah terdapat bukti objektif bahwa jumlah tersebut tidak dapat dipulihkan. Jika demikian, kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

f. Persediaan

Persediaan dinyatakan dengan biaya atau nilai realisasi bersih mana yang lebih rendah. Penilaian biaya ditentukan berdasarkan metode masuk pertama keluar pertama (MPKP).

Nilai realisasi bersih ditentukan sebesar harga jual dikurangi dengan biaya untuk menyelesaikan dan menjual. Entitas mengakui kerugian penurunan nilai ketika nilai realisasi bersih lebih rendah daripada biaya perolehan dengan membentuk penyisihan untuk penurunan nilai persediaan.

g. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka merupakan pembayaran yang dilakukan di muka atas beban tertentu yang manfaat ekonomisnya akan diperoleh di masa mendatang dan disajikan sebagai aset lancar.

Biaya dibayar dimuka diamortisasi secara sistematis selama periode manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus dan dibebankan ke laporan laba rugi sesuai dengan periode penggunaannya.

h. Aset Tetap

Aset tetap diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai, jika ada.

Penyusutan dibebankan untuk mengalokasikan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, selama estimasi umur manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus. Tarif penyusutan tahunan yang digunakan adalah sebagai berikut:

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN DAN KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

h. Aset Tetap

	Persentase (%)	Masa manfaat (Tahun)
Gedung dan pabrik	5% s.d. 10%	10 s.d. 20
Mesin	6,25% s.d 12,5%	4 s.d. 8
Peralatan Kantor	25%	4
Kendaraan	12,5% s.d 25%	4 s.d. 8
Perabot dan perlengkapan kantor	25%	4

Jika terdapat indikasi perubahan yang signifikan dalam estimasi umur manfaat, nilai residu, atau metode penyusutan, maka penyusutan aset tersebut direvisi secara prospektif untuk mencerminkan estimasi yang baru.

Pengeluaran setelah perolehan awal aset tetap yang bersifat rutin, seperti biaya perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya.

Sebaliknya, pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat aset atau memberikan manfaat ekonomis di masa depan dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi, atau peningkatan standar kinerja, dikapitalisasi sebagai bagian dari nilai tercatat aset tetap.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual dihentikan pengakuannya, dan laba atau rugi yang timbul dari pelepasan atau penghentian aset tetap tersebut diakui dalam laporan laba rugi tahun berjalan.

i. Investasi Pada Efek Tertentu

Investasi pada efek tertentu dillaskan sebagai efek dimiliki hingga jatuh tempo (held to maturity), diperdagangkan (trading) dan tersedia untuk dijual (available for sale). Klasifikasi ini tergantung pada tujuan pada saat investasi tersebut diperoleh. Perseroan menentukan klasifikasi yang tepat untuk investasi tersebut pada saat perolehan.

Investasi pada efek yang diklasifikasikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo apabila Perseroan bermaksud dan mampu untuk memiliki efek tersebut hingga jatuh tempo. Efek tersebut dicatat sebesar harga perolehannya setelah dikurangi dengan diskonto atau premium yang belum diamortisasi.

Investasi pada efek yang dibeli dan dimiliki untuk dijual dalam waktu dekat diklasifikasikan sebagai efek yang diperdagangkan dan diakui sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasi dicatat dalam laporan laba rugi.

j. Properti Investasi

Properti investasi merupakan tanah atau bangunan yang dimiliki untuk sewa operasi atau kenaikan nilai, dan tidak digunakan atau dijual dalam kegiatan operasi perseroan.

Pada saat pengakuan awal, properti investasi diukur sebesar biaya perolehannya. Setelah perolehan awal properti investasi diukur pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai. Biaya perolehan properti investasi meliputi harga pembelian dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung.

k. Utang

Utang usaha dan utang lain-lain, serta pinjaman lainnya pada awalnya diukur sejumlah uang yang diterima neto, setelah dikurangi biaya-biaya transaksi. Selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dengan beban bunga diakui berdasarkan metode suku bunga efektif.

Selisih antara jumlah yang diterima (neto setelah dikurangi biaya-biaya transaksi) dan nilai penyelesaian hutang atau pinjaman tersebut diakui dalam laporan laba rugi selama periode peminjaman.

l. Pinjaman bank dan cerukan

Pada saat pengakuan awal, pinjaman diakui sebesar nilai wajar, dikurangi dengan biaya-biaya transaksi yang terjadi. Selanjutnya, pinjaman diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi. Selisih antara penerimaan (dikurangi biaya transaksi) dan nilai pelunasan dicatat pada laba rugi selama periode pinjaman dengan menggunakan metode bunga efektif.

m. Biaya Pinjaman

Biaya yang dibayar untuk memperoleh fasilitas pinjaman diakui sebagai biaya transaksi pinjaman sepanjang besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik. Dalam hal ini, biaya memperoleh pinjaman ditangguhkan sampai penarikan pinjaman terjadi. Sepanjang tidak terdapat bukti bahwa besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik, biaya memperoleh pinjaman dikapitalisasi sebagai pembayaran dimuka untuk jasa likuiditas dan diamortisasi selama periode fasilitas yang terkait.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN DAN KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

n. Pajak Penghasilan

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajaknya.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak pada periode mendatang pada saat jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak di masa depan akan tersedia sehingga perbedaan temporer tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan diturunkan apabila tidak lagi terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak yang memadai akan tersedia untuk memulihkan aset pajak tangguhan tersebut.

o. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan dicatat sebesar nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima secara bruto, tidak termasuk diskon penjualan dan potongan volume. Jumlah yang menjadi bagian pihak ketiga seperti pajak pertambahan nilai dikeluarkan dari pendapatan. Jika terjadi pembayaran tangguh, maka entitas mengakui pendapatan sebesar nilai wajar yaitu sebagai nilai kini dari seluruh penerimaan masa depan yang ditentukan berdasarkan tingkat bunga terkait (imputed interest rate).

Pendapatan terdiri dari penjualan barang dan jasa. Pendapatan diakui sebagai berikut:

i. Penjualan barang

Penjualan barang diakui ketika semua kondisi berikut telah terpenuhi, yaitu:

- a) Risiko dan manfaat signifikan terkait dengan barang tersebut telah dialihkan kepada pembeli;
- b) Perseroan tidak mempertahankan atau meneruskan keterlibatan manajerial sampai kepada tingkat dimana biasanya diasosiasikan dengan kepemilikan maupun kontrol efektif atas barang yang terjual;
- c) Jumlah pendapatan dapat diukur dengan handal;
- d) Besar kemungkinan manfaat ekonomi yang berhubungan dengan transaksi akan mengalir masuk ke Perseroan, dan
- e) Biaya yang telah terjadi atau akan terjadi sehubungan dengan transaksi dapat diukur secara handal.

ii. Penjualan jasa

Penjualan jasa diakui dengan metode persentase penyelesaian dalam periode akuntansi ketika semua kondisi berikut terpenuhi;

- a) Jumlah pendapatan dapat diukur dengan handal;
- b) Besar kemungkinan manfaat ekonomi yang berhubungan dengan transaksi akan mengalir masuk ke Perseroan;
- c) Tingkat penyelesaian transaksi pada akhir periode pelaporan dapat diukur secara andal; dan
- d) Biaya yang telah terjadi atau akan terjadi sehubungan dengan transaksi dapat diukur secara andal.

Beban diakui pada saat terjadinya (basis akrual).

p. Pendapatan Diterima Dimuka

Pendapatan diterima dimuka merupakan penerimaan atas pendapatan yang belum memenuhi kriteria pengakuan dan akan diakui sebagai pendapatan pada periode ketika kewajiban Entitas telah dipenuhi.

q. Pendapatan dan (Beban) Lain-Lain

Pendapatan di luar usaha merupakan semua pendapatan yang berasal dari kegiatan yang bukan berasal dari kegiatan utama perusahaan.

Beban di luar usaha merupakan beban yang dikeluarkan perusahaan atas kegiatan yang bukan berasal dari kegiatan utama perusahaan.

r. Penurunan Nilai Aset

Pada setiap tanggal pelaporan, aset tetap, aset tak berwujud dan investasi pada entitas asosiasi ditelaah kembali untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami kerugian penurunan nilai. Jika terdapat indikasi kemungkinan penurunan nilai, jumlah terpulihkan dari aset yang terpengaruh (atau kelompok aset terkait) diestimasi dan dibandingkan dengan jumlah tercatatnya. Jika jumlah terpulihkan estimasian adalah lebih rendah, maka jumlah tercatat akan dikurangi ke jumlah terpulihkan estimasian dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN DAN KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

r. Penurunan Nilai Aset

Serupa dengan hal tersebut, pada setiap tanggal pelaporan, persediaan dinilai untuk penurunan nilai dengan membandingkan jumlah tercatat setiap item persediaan (atau kelompok item serupa) dengan harga jualnya dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual. Jika item persediaan (atau kelompok item serupa) mengalami penurunan nilai, jumlah tercatatnya dikurangi ke harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Jika suatu kerugian penurunan nilai kemudian dibalik, maka jumlah tercatat aset (atau kelompok aset terkait) ditingkatkan ke estimasi revisian atas jumlah terpulihkannya (harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dalam kasus persediaan), tetapi tidak melebihi jumlah yang akan ditentukan seandainya tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset tersebut (kelompok aset terkait) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba.

s. Sewa

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika persyaratan sewa mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset sewaan kepada Grup. Seluruh sewa lainnya diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Hak atas aset yang dimiliki dalam sewa pembiayaan diakui sebagai aset Grup pada nilai wajar aset sewaan (atau, jika lebih rendah, pada nilai sekarang pembayaran sewa minimum) pada insepse sewa. Liabilitas kepada pesewa tercakup dalam laporan posisi keuangan sebagai kewajiban sewa pembiayaan. Pembayaran sewa dialokasikan antara biaya keuangan dan pengurangan kewajiban sewa sehingga tercapai suatu tingkat bunga konstan atas sisa saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan dalam mengukur laba atau rugi. Aset yang dikuasai dalam sewa pembiayaan termasuk dalam aset tetap, dan depresiasi dan dinilai untuk kerugian penurunan nilai dengan cara yang sama seperti aset yang dimiliki.

Utang sewa dalam sewa operasi dibebankan ke laba rugi dengan dasar garis lurus (straight-line basis) selama jangka waktu sewa yang bersangkutan.

t. Kewajiban Kontinjensi

Kewajiban kontinjensi merupakan kewajiban potensial yang belum pasti, Perseroan tidak mengakui kewajiban kontinjensi sebagai kewajiban. Kewajiban kontinjensi diungkapkan pada tanggal laporan, uraian dan sifat kewajiban jika praktis dilakukan.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. KAS DAN SETARA KAS			
Akun ini terdiri dari:	2025	2024	
Kas (IDR)			
Kas Kecil	8.697.000	8.697.000	
Bank (IDR)			
PT. BPD Sumsel Babel, A/c : 1443020002	368.771.052	302.992.669	
PT. BPD Sumsel Babel, A/c : 1443020225	1.423.626	1.423.626	
PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk A/c : 1120096081604	166.597.897	835.000	
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk A/c : 0850285022	446.285.394	841.367.355	
PT. Bank Tabungan Negara (persero) Tbk A/c : 02090130000390	710.816.569	934.256.635	
PT. Bank Central Asia. A/c : 0418888922	165.318.955	300.371.920	
Jumlah Bank	1.859.213.492	2.381.247.205	
DEPOSIT IN TRANSIT (IDR)			
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk A/c : 0850285022	11.964.800	-	
JUMLAH KAS DAN SETARA KAS	1.879.875.292	2.389.944.205	
5. PIUTANG USAHA			
Akun ini terdiri dari:	2025	2024	
Piutang Rekening Air :			
Piutang Rek Air	6.647.228.648	4.520.544.870	
Piutang Rek Non Air	147.938.190	66.338.190	
Piutang Ragu-ragu	13.848.038.008	13.875.826.308	
Penyisihan Piutang Rekening Air :			
Penyisihan Piutang Usaha	(13.961.799.832)	(14.802.973.726)	
JUMLAH PIUTANG USAHA BERSIH	6.681.405.014	3.659.735.643	
Piutang Ragu Ragu per 31 Desember 2024 adalah piutang rekening air yang sudah diputus yang belum tertagih diatas 2 tahun sampai dengan tahun 2024.			
Rincian perhitungan aging piutang dan penyisihan piutang dapat dilihat pada lampiran 1			
6. PIUTANG LAIN-LAIN			
Akun ini terdiri dari:	2025	2024	
Piutang Pegawai			
Muslikh	5.450.630	5.450.630	
Elbar Kadarisman	-	400.000	
Pepin	36.800.530	36.800.530	
Jumlah	42.251.160	42.651.160	
Rupa rupa Piutang Lain			
Sumanto	4.000.000	4.000.000	
Enjang Hasanuddin	25.500.000	25.500.000	
Dharma Wanita	10.000.000	10.000.000	
Toko Aogla An. Bayu Hardiyanto	-	63.490.000	
Jumlah	39.500.000	102.990.000	
JUMLAH PIUTANG LAIN-LAIN	81.751.160	145.641.160	
7. PERSEDIAAN			
Akun ini terdiri dari:	2025	2024	
Bahan Kimia	229.232.970	136.078.785	
Bahan Instalasi	811.346.096	1.212.561.888	
JUMLAH PERSEDIAAN	1.040.579.066	1.348.640.673	
8. BIAYA DIBAYAR DIMUKA			
Akun ini terdiri dari:	2025	2024	
Cadangan Dana Anggaran Belanja Daerah	21.191.407	21.191.407	
Cadangan Dana Pembangunan Daerah	21.990.038	21.990.038	
Kontribusi PAD	33.362.032	33.362.032	
JUMLAH BIAYA DIBAYAR DIMUKA	76.543.477	76.543.477	

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

9. ASET TETAP

Akun ini terdiri dari:

	31 Desember 2025			
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga perolehan</u>				
Tanah dan Penyempurnaan Tanah	8.885.039	-	-	8.885.039
Instalasi Sumber Air	36.952.000	-	-	36.952.000
Instalasi Pompa	1.632.205.951	49.617.000	-	1.681.822.951
Instalasi Pengolahan Air	1.231.646.081	-	-	1.231.646.081
Instalasi Transmisi & Distribusi	19.627.923.332	1.224.306.174	-	20.852.229.506
Bangunan/Gedung	2.935.770.545	69.781.000	-	3.005.551.545
Peralatan dan Perlengkapan	404.147.090	254.661.616	-	658.808.706
Kendaraan/Alat Angkut	418.415.000	-	-	418.415.000
Inventaris/Perabot Kantor	1.396.514.248	56.345.000	-	1.452.859.248
	<u>27.692.459.286</u>	<u>1.654.710.790</u>	<u>-</u>	<u>29.347.170.076</u>
<u>Akumulasi penyusutan</u>				
Instalasi Sumber Air	36.951.997	-	-	36.951.997
Instalasi Pompa	1.632.205.951	11.370.568	-	1.643.576.519
Instalasi Pengolahan Air	1.231.646.081	-	-	1.231.646.081
Instalasi Transmisi & Distribusi	14.212.803.588	749.876.177	-	14.962.679.765
Bangunan/Gedung	1.356.254.539	78.975.800	-	1.435.230.339
Peralatan dan Perlengkapan	212.691.999	67.037.124	-	279.729.123
Kendaraan/Alat Angkut	418.414.991	-	-	418.414.991
Inventaris/Perabot Kantor	1.051.025.158	91.664.398	-	1.142.689.555
	<u>20.151.994.304</u>	<u>998.924.067</u>	<u>-</u>	<u>21.150.918.371</u>
Nilai Buku	<u>7.540.464.983</u>			<u>8.196.251.706</u>
31 Desember 2024				
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga perolehan</u>				
Tanah dan Penyempurnaan Tanah	8.885.039	-	-	8.885.039
Instalasi Sumber Air	36.952.000	-	-	36.952.000
Instalasi Pompa	1.632.205.951	-	-	1.632.205.951
Instalasi Pengolahan Air	1.231.646.081	-	-	1.231.646.081
Instalasi Transmisi & Distribusi	18.542.043.784	1.085.879.548	-	19.627.923.332
Bangunan/Gedung	2.662.091.154	273.679.391	-	2.935.770.545
Peralatan dan Perlengkapan	321.297.090	82.850.000	-	404.147.090
Kendaraan/Alat Angkut	418.415.000	-	-	418.415.000
Inventaris/Perabot Kantor	1.286.158.248	110.356.000	-	1.396.514.248
	<u>26.139.694.347</u>	<u>1.552.764.939</u>	<u>-</u>	<u>27.692.459.286</u>
<u>Akumulasi penyusutan</u>				
Instalasi Sumber Air	36.951.997	-	-	36.951.997
Instalasi Pompa	1.355.600.976	276.604.975	-	1.632.205.951
Instalasi Pengolahan Air	1.197.854.075	33.792.006	-	1.231.646.081
Instalasi Transmisi & Distribusi	14.131.818.746	80.984.842	-	14.212.803.588
Bangunan/Gedung	1.342.570.569	13.683.970	-	1.356.254.539
Peralatan dan Perlengkapan	195.900.332	16.791.667	-	212.691.999
Kendaraan/Alat Angkut	418.414.991	-	-	418.414.991
Inventaris/Perabot Kantor	1.038.047.241	12.977.917	-	1.051.025.158
	<u>19.717.158.927</u>	<u>434.835.377</u>	<u>-</u>	<u>20.151.994.304</u>
NILAI BUKU	<u>6.422.535.420</u>			<u>7.540.464.983</u>

Beban penyusutan yang di bebaskan kedalam beban pokok dan beban usaha masing-masing sebesar Rp 998.924.067 untuk tahun 2025 dan sebesar Rp 1.552.764.939 untuk tahun 2024.

10. ASET TETAP DALAM PENYELESAIAN

Akun ini terdiri dari:

	2025	2024
DBOT - PT.Darco Indonesia	67.654.193.306	67.654.193.306
JUMLAH ASET TETAP DALAM PENYELESAIAN	<u>67.654.193.306</u>	<u>67.654.193.306</u>

Merupakan aset tetap dalam penyelesaian per 31 Desember 2023 dan 2022. Jumlah tersebut merupakan nilai inventasi jangka panjang berupa penanaman aktiva pada usaha KSO senilai Rp 89.450.000.000,00 yang masih dalam proses penyelesaian, sesuai dengan Kontrak No 690.84/IV-1/2007 tanggal 21 September 2007 dalam bentuk *Design Build of Transfer* (DBOT) dengan PT.Darco Indonesia.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

11. ASET LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Uang Jaminan Tetap		
Uang Jaminan PLN	5.060.000	5.060.000
Aset Tidak Berwujud		
<u>Harga perolehan</u>		
Biaya DED Pengembangan Jaringan	159.555.000	159.555.000
Pengadaan Sistem Akutansi	93.012.500	93.012.500
Pengadaan Tirta Billing Jan Tirta Akutansi	145.200.000	145.200.000
Pengadaan GIS Jaringan	94.996.000	94.996.000
Pengadaan GIS SR	69.993.000	69.993.000
Pengadaan Tirta Inventory dan Aset	155.100.000	155.100.000
Pengadaan Komputer Server dan Billing Sytem	135.726.250	135.726.250
Pengadaan Aplikasi Baca Meter dan Kamera	70.675.000	70.675.000
Jasa Konsultasi Pekerjaan Desain Bangun Intake (Bisness plan)	59.900.000	59.900.000
Pembuatan Website Perumda Tirta Pinang	9.990.000	9.990.000
	994.147.750	994.147.750
<u>Akumulasi penyusutan</u>		
Biaya DED Pengembangan Jaringan	159.555.000	159.555.000
Pengadaan Sistem Akutansi	93.012.500	93.012.500
Pengadaan Tirta Billing Jan Tirta Akutansi	145.200.000	145.200.000
Pengadaan GIS Jaringan	94.996.000	94.996.000
Pengadaan GIS SR	69.993.000	69.993.000
Pengadaan Tirta Inventory dan Aset	155.100.000	155.100.000
Pengadaan Komputer Server dan Billing Sytem	135.726.250	135.726.250
Pengadaan Aplikasi Baca Meter dan Kamera	70.675.000	70.675.000
Jasa Konsultasi Pekerjaan Desain Bangun Intake (Bisness plan)	59.900.000	44.925.000
Pembuatan Website Perumda Tirta Pinang	3.538.125	1.040.625
	987.695.875	970.223.375
Nilai Buku	6.451.875	23.924.375
JUMLAH ASET LAIN-LAIN	11.511.875	28.984.375

12. UTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Utang Pada Supplier		
PT. Lautan Emas Sejati	-	246.397.862
CV. Dinamika	-	98.342.425
PT. Fasade Kobetama Internasional	-	49.819.000
CV. Panca Murni Prima	-	49.460.000
PT. Dhika Architama	-	49.445.000
PT. Selaras Multiarsi Konsultan	-	48.345.000
CV. Mutiara Sakti	-	30.680.000
CV. Eva Bersaudara	-	16.599.225
CV. Mayesa Prima	-	16.599.225
PT. Arjuna Usaha Jaya	-	13.500.000
CV. Cahaya Utama	-	11.314.800
CV. Banyu Abadi	-	8.334.300
CV. Kintamani Jaya	-	3.850.000
CV. Salatiga	-	880.000
Sentral Elektrik	-	340.000
Toko Asia Pasifik	-	288.850
Jumlah Utang Pada Supplier	-	644.195.687
Utang Pada KSO		
PT. Mitra Anugrah Perdana	335.905.125	338.605.125
PT. Tjemara Mentari	23.866.430	56.534.850
Jumlah	359.771.555	395.139.975
JUMLAH UTANG USAHA	359.771.555	1.039.335.662

13. UTANG NON USAHA

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Utang DBOT - PT.Darco Indonesia	-	12.814.025
Jumlah	-	12.814.025

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

13. UTANG NON USAHA (Lanjutan)

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Biaya Yang Masih Harus Dibayar		
Pajak Air Bawah Tanah sebelum tahun 1999	-	2.479.680
Pajak Air Bawah Tanah sebelum tahun 2000	-	3.326.400
Pajak Air Bawah Tanah November dan Desember 2009	-	604.800
Biaya bahan bakar untuk Direktur , Kabag , Kasie	-	31.073.167
Biaya Lainnya yang masih harus dibayar per Desember 2012/2013	-	11.038.800
Biaya yang masih harus dibayar per Desember 2015/2014	-	118.747.455
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2016	-	112.650.913
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2017	-	122.853.635
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2018	-	42.967.043
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2020	-	50.617.152
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2021	-	30.381.596
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2022	-	22.897.419
Jumlah Biaya Yang Masih Harus Dibayar	-	549.638.061

Terdapat biaya yang masih harus dibayar yang telah lewat dari 1 tahun sebesar Rp 549.638.061,00

	2025	2024
Utang Iuran Pensiun		
Toyib	37.052.549	37.052.549
Rozali	20.461.800	20.461.800
Dewi Rahmatun	-	5.123.810
Astinawati P	16.972.184	52.972.184
Suwarti	-	28.530.620
Nopian Rizal	3.346.542	39.346.542
Ervany	144.662.233	180.662.233
Syamsul Arifin	113.498.700	149.498.700
Helendra	149.662.233	185.662.233
Jumlah Utang Iuran Pensiun	485.656.241	699.310.671

14. PERPAJAKAN

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Utang Pajak		-
PPh 21	4.346.246	-
PPh Pasal 4 (2)	8.611.700	-
PPN	500.000	-
PPh 25/29 Badan 2024	32.265.894	-
PPh 25/29 Badan 2025	520.724.229	-
Jumlah Utang pajak	566.448.069	-
Perhitungan Pajak Penghasilan		
Peredaran usaha bruto	13.864.931.762	15.726.799.516
Laba sebelum pajak	2.863.799.297	2.404.179.146
PKP Fasilitas: (Rp 4.8 Milyar / Peredaran Usaha Bruto) x Laba Sebelum Pajak	991.439.184	744.052.070
PPH Terutang Fasilitas: 50% x 22% x PKP Fasilitas	109.058.310	81.845.728
PKP Non Fasilitas: Laba Sebelum Pajak - PKP Fasilitas	1.872.360.113	1.660.127.076
PPH Terutang Non Fasilitas: 22% x PKP Non Fasilitas	411.919.225	365.227.957
Pajak Penghasilan	520.977.535	447.073.685
Kredit Pajak	(253.041)	-
	520.724.494	447.073.685
Pembulatan	(265)	-
Utang Pajak Penghasilan 25/29	520.724.229	447.073.685

15. KEWAJIBAN TIDAK LANCAR

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Utang Pada Supplier		
PT. Lautan Emas Sejati	246.397.862	-
CV. Dinamika	98.342.425	-
PT. Fasade Kobetama Internasional	49.819.000	-
CV. Panca Murni Prima	49.460.000	-
PT. Dhika Architama	49.445.000	-
PT. Selaras Multiarsi Konsultan	48.345.000	-
CV. Mutiara Sakti	30.680.000	-

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

CV. Eva Bersaudara	16.599.225	-
CV. Mayesa Prima	16.599.225	-
PT. Arjuna Usaha Jaya	13.500.000	-
CV. Cahaya Utama	11.314.800	-
CV. Banyu Abadi	8.334.300	-
CV. Kintamani Jaya	3.850.000	-
CV. Salatiga	880.000	-
Sentral Elektrik	340.000	-
Toko Asia Pasifik	288.850	-
Jumlah Utang Pada Supplier	<u>644.195.687</u>	<u>-</u>
	2025	2024
Utang DBOT		
PT.Darco Indonesia	<u>12.814.025</u>	-
Jumlah DBOT	<u>12.814.025</u>	<u>-</u>
	2025	2024
Biaya Yang Masih Harus Dibayar		
Pajak Air Bawah Tanah sebelum tahun 1999	2.479.680	-
Pajak Air Bawah Tanah sebelum tahun 2000	3.326.400	-
Pajak Air Bawah Tanah November dan Desember 2009	604.800	-
Biaya bahan bakar untuk Direktur , Kabag , Kasie	31.073.167	-
Biaya Lainnya yang masih harus dibayar per Desember 2012/2013	11.038.800	-
Biaya yang masih harus dibayar per Desember 2015/2014	118.747.455	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2016	112.650.913	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2017	122.853.635	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2018	42.967.043	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2020	50.617.152	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2021	30.381.596	-
Biaya yang masih harus dibayar Desember 2022	22.897.419	-
Jumlah Biaya Yang Masih Harus Dibayar	<u>549.638.061</u>	<u>-</u>
16. IMBALAN PASCA KERJA		
Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Kewajiban Aktuaria	4.125.760.653	3.875.990.732
Aset Pendanaan	<u>(4.125.760.653)</u>	<u>(3.875.990.732)</u>
Jumlah	<u>-</u>	<u>-</u>
Perusahaan menyelenggarakan program imbalan kerja karyawan (Program Imbalan Pasti) sesuai Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003, dengan usia pensiun normal adalah 56 tahun, melalui Dana Pensiun Bersama Perusahaan Daerah Air Minum Seluruh Indonesia (DAPENMA PAMSI). Perhitungan dan pengakuan kewajiban diestimasi berdasarkan Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan biaya manfaat pensiun pada tahun 2025, adalah sebagai berikut :		
	2025	2024
Tabel Mortalita	Annuity 1949	Annuity 1949
	Modified	Modified
Tingkat Bunga	8,00%	8,00%
Tingkat Kenaikan PhDP	4,50%	4,50%
Usia Pensiun Normal	56	56
Maksimum Manfaat Pensiun Peserta	80% x PhDP	80% x PhDP
Maksimum Manfaat Pensiun Direksi	75% x PhDP	75% x PhDP
Aset/Kewajiban yang diakui di Neraca		
Kewajiban Aktuaria	4.125.760.653	3.875.990.732
Aset Pendanaan	<u>(4.125.760.653)</u>	<u>(3.875.990.732)</u>
Kewajiban (Aset) yang diakui di Neraca	<u>-</u>	<u>-</u>
JUMLAH IMBALAN PASCA KERJA	<u>-</u>	<u>-</u>

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

17. EKUITAS

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Modal		
Penyertaan Modal Pemerintah Propinsi	8.216.750.000	8.216.750.000
Penyertaan Modal Pemerintah Kota Pangkalpinang	86.895.305.522	86.895.305.522
Jumlah Penyertaan Modal Pemerintah	95.112.055.522	95.112.055.522
Modal Hibah	237.121.100	237.121.100
JUMLAH EKUITAS	95.349.176.622	95.349.176.622

18. PENDAPATAN USAHA

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Pendapatan Penjualan Air		
Pendapatan Harga Air	10.950.581.862	12.723.219.000
Pendapatan Air Tangki	10.875.000	28.072.500
Pendapatan Beban Tetap Jasa Administrasi	255.150.000	236.612.500
Pendapatan Beban Tetap Meter Air	846.525.000	787.046.500
Pendapatan Penjualan Air Lainnya	1.260.000	-
Jumlah	12.064.391.862	13.774.950.500
Pendapatan Non Air		
Pendapatan Sambungan Baru	1.071.684.000	900.465.500
Pendapatan Rekening Sambung Baru Yang Diangsur	1.436.500	-
Denda	660.826.000	626.034.200
Ganti Water Meter	5.000.000	13.500.000
Pendapatan Penyambungan Kembali (Buka Kembali)	43.750.000	28.339.000
Pendapatan Pipa Persil	-	257.779.500
Pendapatan Non Air Lainnya	17.843.400	125.730.816
Jumlah	1.800.539.900	1.951.849.016
JUMLAH PENDAPATAN USAHA	13.864.931.762	15.726.799.516

19. BEBAN LANGSUNG USAHA

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Beban Sumber Air		
Beban Operasi Sumber Air	581.814.082	527.348.516
Beban Pemeliharaan Sumber Air	26.913.500	20.457.400
Beban Air Baku	19.169.640	-
Beban Penyusutan Sumber Air	-	-
Jumlah	627.897.222	547.805.916
Beban Operasi Pengolahan Air		
Beban Operasi Pengolahan Air	2.552.953.233	4.862.462.774
Beban Pemeliharaan Pengolahan Air	39.516.000	10.783.000
Beban Penyusutan Pengolahan Air	11.370.568	310.396.981
Jumlah	2.603.839.801	5.183.642.755
Beban Instalasi Transmisi / Distribusi		
Beban Operasi Transmisi / Distribusi	262.732.361	1.621.638.250
Beban Pemeliharaan Transmisi / Distribusi	373.569.240	238.268.000
Beban Penyusutan Transmisi / Distribusi	749.876.177	80.984.842
Jumlah	1.386.177.778	1.940.891.092
JUMLAH BEBAN LANGSUNG USAHA	4.617.914.801	7.672.339.762

20. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Beban Pegawai Umum Dan Administrasi	3.436.378.240	3.532.894.176
Beban Pemeliharaan	76.394.780	57.011.230
Beban Kantor	639.787.722	141.364.836
Beban Hubungan Pelanggan	67.909.067	126.392.697
Beban Penelitian & Pengembangan	16.700.000	7.004.900
Beban Penyusutan & Amortisasi	237.677.322	74.444.179
Beban Penyisihan / Penghapusan Piutang	-	90.410.897
Beban Keuangan	783.443.853	499.738.415
Rupa - rupa Beban Umum	1.124.926.680	1.121.019.277
JUMLAH BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM	6.383.217.664	5.650.280.607

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

21. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:	2025	2024
Pendapatan Jasa Giro	21.966.718	26.526.971
Rupa-rupa Pendapatan Lainnya	13.657.500	-
Pendapatan Sewa Dari Properti Investasi	86.117.000	-
Beban Administrasi Bank	(4.278.430)	(6.785.436)
Jumlah	<u>117.462.787</u>	<u>19.741.535</u>

22. PENERAPAN PERTAMA KALI SAK EP

a. Latar Belakang

Entitas menerapkan SAK EP untuk pertama kalinya pada laporan keuangan tahun berjalan. Sebelumnya, laporan keuangan disusun berdasarkan SAK ETAP. Laporan keuangan tahun sebelumnya yang disajikan sebagai angka pembandingan telah disajikan kembali agar sesuai dengan SAK EP.

b. Dampak terhadap Laporan Keuangan

Opsi Tidak Berdampak

Penerapan pertama kali SAK EP tidak menimbulkan dampak material terhadap posisi keuangan, kinerja keuangan, dan arus kas Entitas. Penyesuaian yang dilakukan terutama terkait penyesuaian kebijakan akuntansi dan/atau penyajian agar sesuai dengan SAK EP. Laporan keuangan tahun 2024 yang disajikan sebagai angka pembandingan telah disajikan kembali untuk tujuan perbandingan dan tidak mengakibatkan perubahan material atas jumlah yang sebelumnya dilaporkan.

23. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas laporan keuangan yang penyusunannya diselesaikan dan diotorisasi oleh Direksi Perseroan untuk diterbitkan pada tanggal 29 Januari 2026.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
PIUTANG USAHA
PER 31 DESEMBER 2025

I. Piutang Air

No	UMUR PIUTANG	PIUTANG AIR		
		AKTIF	TIDAK AKTIF	Jumlah
1	1 sd 3 Bulan	3.354.359.142	768.995	3.355.128.137
2	3 sd 6 Bulan	1.080.661.284	13.150.667	1.093.811.951
3	6 sd 12 Bulan	991.503.407	115.898.037	1.107.401.444
	sd 1 Tahun	5.426.523.833	129.817.699	
4	> 1 tahun sd < 2 Tahun	1.158.457.822	1.013.565.263	2.172.023.085
5	> 2 Tahun	210.185.183	12.704.655.046	12.914.840.230
	>1 Tahun	1.368.643.005	13.718.220.309	15.086.863.314
	Jumlah	6.795.166.838	13.848.038.008	20.643.204.846

II. Penyisihan Piutang Air

No	UMUR PIUTANG	%	PIUTANG AIR		
			AKTIF	TIDAK AKTIF	Jumlah
1	1 sd 3 Bulan	-	-	-	-
2	3 sd 6 Bulan	30%	(324.198.385)	(3.945.200)	(328.143.585)
3	6 sd 12 Bulan	50%	(495.751.704)	(57.949.018)	(553.700.722)
4	> 1 tahun sd < 2 Tahun	75%	(868.843.366)	(760.173.947)	(1.629.017.314)
5	> 2 Tahun	100%	(210.185.183)	(12.704.655.046)	(12.914.840.230)
	Jumlah		(1.898.978.638)	(13.526.723.212)	(15.425.701.850)

Lampiran : 1

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
LAPORAN KEUANGAN
PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKAL PINANG
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

DAFTAR ISI

Halaman

Surat Pernyataan Direksi	ii
Laporan Auditor Independen	iii- v
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan laba Rugi & Penghasilan Komprehensif Lain	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan Atas Laporan Keuangan	5 - 17
Penyisihan Piutang	Lampiran 1

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PERUMDA AIR MINUM TIRTA BANGKA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

Yang bertandatangan di bawah ini saya,

Nama : **Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T**
Jabatan : **Plt. Direktur**
Alamat Kantor : **Jl. Gelatik, RT. 003, RW. 010, Gerunggang,
Kota Pangkalpinang, Bangka Belitung**
Nomor Telepon : **0822 8079 8075**

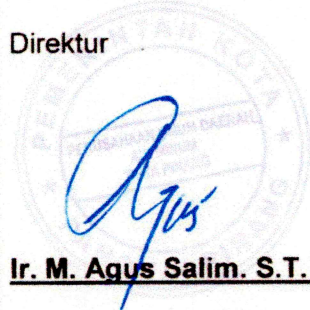
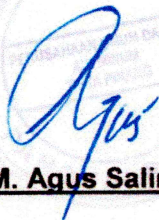
Menyatakanbahwa;

1. Bertanggung jawab atas isi Laporan Keuangan.
2. Laporan Keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan SAK EP.
3. Semua informasi dalam Laporan Keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan Keuangan disusun atas dasar Sistem Pengendalian Internal perusahaan yang efektif.
5. Laporan Keuangan tahun berjalan belum diaudit oleh Kantor Akuntan Publik lain.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Palembang, 2 Maret 2026

Direktur



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T

Palembang, 2 Maret 2026

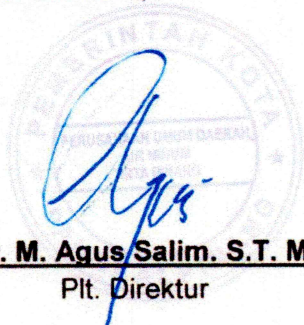
KepadaYth.
Pimpinan Kantor Akuntan Publik
Achmad Rifai & Bunyamin
di-
Palembang

Dengan hormat,

Sehubungan dengan audit yang saudara lakukan atas laporan keuangan **PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG** untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dengan ini kami menegaskan bahwa setelah mempelajari kembali draft audit laporan keuangan yang meliputi bentuk redaksi, catatan dan keterangan, serta pos-pos penyesuaian dan reklasifikasi, kami dengan ini menyatakan **SETUJU** atas laporan keuangan tersebut untuk diterbitkan.

Kami juga akan melaksanakan perbaikan/penyesuaian atas laporan keuangan kami sesuai dengan laporan keuangan hasil audit.

Hormat kami,



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T
Plt. Direktur



**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA PINANG KOTA PANGKALPINANG**

Jl. Bina Marga No. 200 Kel. Asam Kec. Rangkui, Kota Pangkalpinang Prov. Kep. Bangka Belitung
Telp: (0717)9100155 Email: perumdatirtapinang@gmail.com Kode Pos: 33135

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap	; Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T
Jabatan	; Plt. Direktur
Nama Perusahaan	; PERUMDA Air Minum Tirta Pinang
NPWP Perusahaan	; 0011391745304000

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa saya berdasarkan kewenangan yang saya miliki, bersama ini saya menyatakan (~~Tidak Setuju~~ / **Setuju**) memberikan kewenangan kepada ;

Nama Akuntan Publik	; Drs. H. Achmad Rifai, Ak. CPA
Nama Kantor Akuntan Publik	; Achmd Rifai & Bunyamin

Untuk dan atas nama Perusahaan memberikan Laporan Keuangan Auditian Perusahaan Tahun 2025 kepada Direktorat Pembinaan dan Pengawasan Profesi Keuangan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Apabila di kemudian hari pernyataan ini tidak benar, saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan segala konsekuensinya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, 2 Maret 2026
Yang membuat pernyataan



Ir. M. Agus Salim. S.T. M.T



D - 2020

No. 254

Kantor Akuntan Publik
ACHMAD RIFAI & BUNYAMIN
IZIN USAHA KAP KEP-208/KM.6/2001
Jl. Veteran / Candi Angsoko No. 324 F Palembang
Telepon : (0711) 361751 Fax . (0711) 316354
Email : kaprifaibunyamin@gmail.com



D - 1837

No. 194

Nomor : 00037/2.0470/AU.8/04/0679-1/1/III/2026

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Kepada Yth.

Dewan Pengawas dan Direksi

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG

di-

Kota Pangkalpinang

Opini wajar dengan pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG (“Perusahaan”), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali dampak hal yang kami sebut pada paragraf Basis Opini Wajar dengan Pengecualian pada laporan kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi laporan keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

- a. Kami tidak memperoleh bukti yang cukup dan tepat atas saldo akun Saldo Aset Tetap dalam penyelesaian perusahaan per 31 Desember 2023 sebagaimana yang dijelaskan dalam catatan 2.I.8 sebesar Rp.67.654.193.306 yang masih dalam penyelesaian, sesuai dengan Kontrak No.690.84/IV-1/2007 tanggal 21 September 2007 dalam bentuk *Design Build of Transfer* (DBOT) dengan PT. Darco Indonesia (sebagaimana yang dijelaskan pada Catatan no.9)
- b. Saldo Hutang Non Usaha Perusahaan kepada PT. Darco per 31 Desember 2023 yang dicatat pada laporan keuangan yang terlampir sebesar Rp.12.814.025 seharusnya menjadi Rp.6.308.603.800 hal ini sesuai dengan keputusan BANI Arbitration Center No.14.1755/IX/BANI/ED tanggal 30 September 2014 tidak dapat diyakini kebenarannya, sehingga saldo hutang Non Usaha tersebut bersifat contingent.



D - 2020

No. 254

Kantor Akuntan Publik
ACHMAD RIFAI & BUNYAMIN
IZIN USAHA KAP KEP-208/KM.6/2001
Jl. Veteran / Candi Angsoko No. 324 F Palembang
Telepon : (0711) 361751 Fax . (0711) 316354
Email : kaprifaibunyamin@gmail.com



D - 1837

No. 194

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang menurut pertimbangan professional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut. Selain hal-hal yang diuraikan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian, Kecuali untuk hal-hal yang telah diuraikan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian, kami menentukan bahwa tidak terdapat hal audit utama untuk dikomunikasikan dalam laporan kami.

Tanggung jawab manajemen dan pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola terhadap laporan keuangan.

Manajemen PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intens untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan standar audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga :

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan Oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsive terhadap risiko tersebut serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami, Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.



D - 2020

No. 254

Kantor Akuntan Publik
ACHMAD RIFAI & BUNYAMIN
IZIN USAHA KAP KEP-208/KM.6/2001
Jl. Veteran / Candi Angsoko No. 324 F Palembang
Telepon : (0711) 361751 Fax . (0711) 316354
Email : kaprifaiibunyamin@gmail.com



D - 1837

No. 194

- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Entitas.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada buku audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Hal Lain

Laporan keuangan PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut disajikan sebagai angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain dengan laporannya nomor : 00077/2.0119/AU-2/04/0165-1/1/111/2025 tanggal 11 Maret 2025 dengan opini wajar dengan pengecualian.

Kantor Akuntan Publik
Achmad Rifai & Bunyamin



Drs. H. Achmad Rifai, Ak., CPA
Izin Akuntan Publik No.AP. : 0679

Palembang, 03 Maret 2026



PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan setara kas	3.d, 4	1.879.875.292	2.389.944.205
Piutang usaha	3.e, 5	6.681.405.014	3.659.735.643
Piutang lain-lain	6	81.751.160	145.641.160
Persediaan	3.f, 7	1.040.579.066	1.348.640.673
Biaya dibayar dimuka	3.g, 8	76.543.477	76.543.477
Jumlah Aset Lancar		9.760.154.009	7.620.505.158
Aset Tidak Lancar			
Aset tetap setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp. 21.150.918.371 dan Rp. 20.151.994.304,-	3.h, 9	8.196.251.706	7.540.464.983
Aset Tetap Dalam Penyelesaian	3.h, 10	67.654.193.306	67.654.193.306
Aset Lain-lain	11		
Uang Jaminan Tetap		5.060.000	5.060.000
Aset tidak berwujud setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp. 987.695.875 dan Rp. 970.223.375,-		6.451.875	23.924.375
Jumlah Aset Tidak Lancar		75.861.956.887	75.223.642.664
JUMLAH ASET		85.622.110.897	82.844.147.821
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas Jangka Pendek			
Utang usaha	3.k, 12	359.771.555	1.039.335.662
Utang non usaha	3.k, 13	-	12.814.025
Biaya yang masih harus dibayar		-	549.638.061
Utang Pajak	14	566.448.069	-
Utang iuran pensiun	16	485.656.241	699.310.671
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		1.411.875.865	2.301.098.419
Liabilitas Jangka Panjang	3.k, 15		
Utang Pada Supplier		644.195.687	-
Utang Non Usaha		12.814.025	-
Biaya Yang Masih Harus Dibayar		549.638.061	-
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		1.206.647.773	-
Jumlah Liabilitas		2.618.523.638	2.301.098.419
Ekuitas			
Modal	17		
Penyertaan modal pemerintah		95.112.055.522	95.112.055.522
Hibah		237.121.100	237.121.100
Saldo Laba		(12.345.589.364)	(14.806.127.219)
Jumlah Ekuitas		83.003.587.258	80.543.049.403
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		85.622.110.896	82.844.147.822

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN LABA RUGI & PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan usaha	<i>3.o, 18</i>	13.864.931.762	15.726.799.516
Laba Kotor		<u>13.864.931.762</u>	<u>15.726.799.516</u>
Beban Usaha			
Beban Langsung Usaha	<i>3.o, 19</i>	4.617.914.801	7.672.339.762
Beban Umum dan Administrasi	<i>3.o, 20</i>	6.383.217.664	5.650.280.607
Jumlah Beban Usaha		<u>11.001.132.465</u>	<u>13.322.620.370</u>
Laba Usaha		<u>2.863.799.297</u>	<u>2.404.179.146</u>
Pendapatan (Beban) Lain-lain	<i>3.o, 21</i>		
Pendapatan Jasa Giro		21.966.718	26.526.971
Rupa-rupa Pendapatan Lainnya		13.657.500	-
Pendapatan Sewa Dari Properti Investasi		86.117.000	-
Beban Administrasi Bank		(4.278.430)	(6.785.436)
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain, Bersih		<u>117.462.787</u>	<u>19.741.535</u>
Laba Bersih Sebelum Pajak Penghasilan		<u>2.981.262.084</u>	<u>2.423.920.681</u>
Beban Pajak Penghasilan	<i>3n, 14</i>	(520.724.229)	-
Beban Pajak Tangguhan		-	-
Laba Bersih Setelah Pajak		<u>2.460.537.855</u>	<u>2.423.920.681</u>
Penghasilan Komprehensif Lain			
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi			
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja		-	-
Selisih revaluasi aset		-	-
Sub Jumlah		<u>-</u>	<u>-</u>
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi			
Laba/Rugi yang belum direalisasikan		-	-
Total Penghasilan Komprehensif Lain		<u>-</u>	<u>-</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Modal	Saldo Laba	Jumlah Ekuitas
Saldo per 31 Desember 2023	95.349.176.622	(18.144.172.928)	77.205.003.694
Laba Bersih tahun 2024	-	2.423.920.681	2.423.920.681
Koreksi Laba	-	914.125.027	914.125.027
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-	-
Saldo per 31 Desember 2024	<u>95.349.176.622</u>	<u>(14.806.127.219)</u>	<u>80.543.049.403</u>
Laba Bersih tahun 2025	-	2.460.537.855	2.460.537.855
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-	-
Saldo per 31 Desember 2025	<u>95.349.176.622</u>	<u>(12.345.589.364)</u>	<u>83.003.587.258</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA PINANG
KOTA PANGKALPINANG
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba tahun berjalan	2.460.537.855	2.423.920.681
Penyesuaian:		
Penyusutan Aset tetap	998.924.067	434.835.377
Penyusutan Aset tidak berwujud	17.472.500	30.990.625
Perubahan modal kerja:		
Penurunan (kenaikan) pada:		
Piutang usaha	(3.021.669.372)	395.380.382
Piutang lain-lain	63.890.000	(63.098.000)
Persediaan	308.061.607	(476.852.578)
Kenaikan (penurunan) pada:		
Utang usaha	(35.368.420)	(10.125.000)
Utang non usaha	-	-
Biaya yang masih harus dibayar	-	(914.125.027)
Utang Pajak	566.448.069	-
Utang iuran pensiun	(213.654.430)	(253.152.870)
Arus Kas Bersih diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Operasi	1.144.641.877	1.567.773.590
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Perolehan Aset tetap	(1.654.710.790)	(1.552.764.939)
Perolehan Aset lain-lain	-	(9.990.000)
Arus Kas Bersih digunakan untuk Aktivitas Investasi	(1.654.710.790)	(1.562.754.939)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Koreksi Saldo Laba	-	914.125.027
Penghasilan Komprehensif Lain	-	-
Arus Kas Bersih diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	-	914.125.027
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(510.068.913)	919.143.678
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	2.389.944.205	1.470.800.528
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	1.879.875.292	2.389.944.205

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan